Kostenberechnung

Projekt: **22-06-18**

Bauvorhaben: **Erweiterung der Hunnenporte um das Stiftshaus**

Flurstück: Flur 8, Flurstück 54, Gemarkung Asbeck

Bauherr: Gemeinde Legden, Der Bürgermeister
Amtshausstraße 1, 48739 Legden

ROHBAU	Index	netto	19% MwSt	brutto
Baustelleneinrichtung		13.754,40 €	2.613,34 €	16.367,74 €
Abbruch		450,00 €	85,50 €	535,50 €
Erdarbeiten		2.316,16 €	440,07 €	2.756,23 €
Entwässerungsarbeiten		9.683,10 €	1.839,79 €	11.522,89 €
Maurer- Betonarbeiten		98.084,00 €	18.635,96 €	116.719,96 €
Zimmermann		15.062,90 €	2.861,95 €	17.924,85 €
Dacheindeckung		20.728,13 €	3.938,34 €	24.666,47 €
Klempner		6.591,55 €	1.252,39 €	7.843,95 €
Fenster / Türen		39.892,10 €	7.579,50 €	47.471,60 €
gesamt	0,00	206.562,34 €	39.246,84 €	245.809,18 €

AUSBAU	Index	netto	19% MwSt	brutto
Trockenbau		22.902,50 €	4.351,48 €	27.253,98 €
Putz		5.169,48 €	982,20 €	6.151,68 €
Estrich		4.308,71 €	818,66 €	5.127,37 €
Fliesen		3.500,00 €	665,00 €	4.165,00 €
Treppe / Geländer		6.800,00 €	1.292,00 €	8.092,00 €
Innentüren		8.930,00 €	1.696,70 €	10.626,70 €
Maler		8.500,00 €	1.615,00 €	10.115,00 €
Bodenbelag		4.590,00 €	872,10 €	5.462,10 €
Versiegelung		1.000,00 €	190,00 €	1.190,00 €
Heizung		19.000,00 €	3.610,00 €	22.610,00 €
Sanitär		8.000,00 €	1.520,00 €	9.520,00 €
Elektro		13.500,00 €	2.565,00 €	16.065,00 €
gesamt	0,00	106.200,69 €	20.178,13 €	126.378,82 €

Außenanlagen	Index	netto	19% MwSt	brutto
Pflasterung Wege / Terrasse		36.000,00 €	6.840,00 €	42.840,00 €
gesamt		36.000,00 €	6.840,00 €	42.840,00 €

Sonstiges	Index	netto	19% MwSt	brutto
Inneneinrichtung		16.000,00 €	3.040,00 €	19.040,00 €
Beleuchtung		4.000,00 €	760,00 €	4.760,00 €
Unvorhergesehenes		10.000,00 €	1.900,00 €	11.900,00 €
gesamt		30.000,00 €	5.700,00 €	35.700,00 €

NEBENKOSTEN	Index	netto	19% MwSt	brutto
Planung/Statik etc.		41.000,00 €	7.790,00 €	48.790,00 €
gesamt		41.000,00 €	7.790,00 €	48.790,00 €

gesamt	**0,00**	419.763,03 €	79.754,98 €	**499.518,00 €**

Vorschlag für die Aufteilung zur Kostenübernahme

Leader	250.000,00 €
Kath. Kirchengemeinde St. Brigida-St. Margareta	125.000,00 €
Gemeinde Legden	125.000,00 €
gesamt	**500.000,00 €**

aufgestellt: Legden, 02.02.21

SCHARLAU
ARCHITEKTUR