



# AMTSBLATT

## DER GEMEINDE LEGDEN

22. Jahrgang	Herausgegeben in Legden am 12. April 2018	Nummer 07/2018
--------------	-------------------------------------------	----------------

Lfd. Nr.	Datum	Inhalt	Seite
20	05.04.2018	Bekanntmachung Bebauungsplan - Industriepark A 31 Legden Ahaus – Abschnitt 2 Aufstellungsbeschluss	2-3
21	05.04.2018	Bekanntmachung Bebauungsplan - Industriepark A 31 Legden Ahaus – Abschnitt 2 Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB	4-5
22	11.04.2018	Bekanntmachung des Vergabeverfahrens für die Aufstellung eines Klimaschutzkonzeptes	6

Herausgeber: DER BÜRGERMEISTER DER GEMEINDE LEGDEN

- Vertrieb:**
- Das Amtsblatt liegt im Rathaus in Legden - Foyer - und im Bürgerservice, Legden, Hauptstraße 32 und in den örtlichen Kreditinstituten zur kostenlosen Mitnahme aus. Außerdem ist das Amtsblatt im Internet unter [www.legden.de](http://www.legden.de) einsehbar.
  - Einzellieferung erfolgt durch die Gemeinde Legden, Fachbereich „Finanzen und Zentrale Dienste“, Amtshausstraße 1, 48739 Legden, gegen pauschale Portokostenerstattung (zzt. 1,60 EUR pro Einzellieferung).
  - Laufender Bezug ist im Jahresabonnement gegen ein Entgelt von 10,00 EUR möglich; Abbestellungen müssen bis spätestens 30.11. eines Jahres bei der Gemeindeverwaltung vorliegen.

**Lfd. Nr. 20****Zweckverband Industriepark A 31 Legden Ahaus**

**Bekanntmachung**  
**Bebauungsplan - Industriepark A 31 Legden Ahaus - Abschnitt 2**  
**Aufstellungsbeschluss**

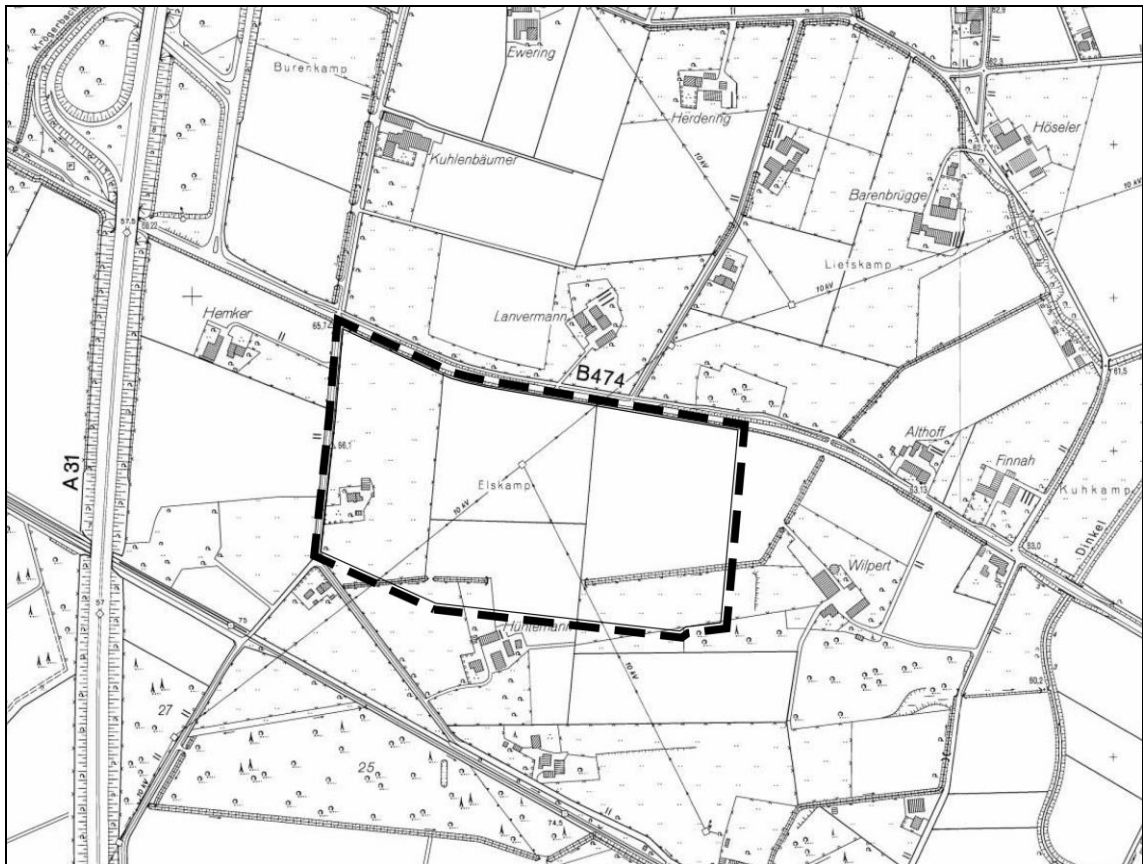
Die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Industriepark A 31 Legden Ahaus hat am 31. Januar 2018 den folgenden Beschluss gefasst:

Der Bebauungsplan - Industriepark A 31 Legden Ahaus - Abschnitt 2 wird aufgestellt.

Gegenstand der Planung ist die Erweiterung des Industrieparks A 31 Legden Ahaus.

Die Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs sind in dem nachfolgenden Lageplan, der Bestandteil dieses Beschlusses ist, dargestellt.

Lageplan (unmaßstäblich)



Quelle: Kreis Borken (DGK 5), eigene Darstellung



Grenze des Bebauungsplans gem. Aufstellungsbeschluss

### **Bekanntmachungsanordnung**

Der vorstehende, von der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Industriepark A 31 Legden Ahaus am 31. Januar 2018 gefasste Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans - Industriepark A 31 Legden Ahaus - Abschnitt 2 (Aufstellungsbeschluss) wird hiermit gem. § 2 (1) Satz 2 BauGB i. V. m. § 7 (7) GO NRW und § 14 der Satzung des Zweckverbandes Industriepark A 31 Legden Ahaus bekanntgemacht.

Der Aufstellungsbeschluss tritt mit dem Tage nach der Bekanntmachung in Kraft.

#### Hinweise:

Das Plangebiet liegt auf dem Gebiet der Gemeinde Legden unmittelbar an der A 31 in Höhe der Autobahnanschlussstelle Legden/Ahaus (Gemarkung Legden Flur 41 tlw.) zwischen der B 474 und der Eisenbahnstrecke Dortmund - Lünen - Enschede. Die Größe des Plangebiets beträgt ca. 14 ha.

#### Zitierte Rechtsvorschriften:

(1) Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634)

(2) Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 15. November 2016 (GV. NRW. S. 966)

(3) Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht (Bekanntmachungsverordnung - BekanntmVO) vom 26. August 1999 (GV. NRW. S. 516), zuletzt geändert durch Verordnung vom 5. November 2015 (GV. NRW. S. 741)

(4) Satzung des Zweckverbandes Industriepark A 31 Legden Ahaus vom 4. März 2008, zuletzt geändert durch die zweite Änderungssatzung vom 26. November 2013 (Amtsblatt für den Kreis Borken 25/2013, S. 10)

Ahaus, den 5. April 2018

gez.

**Karola Voß**  
Verbandsvorsteherin

**Lfd. Nr. 21****Zweckverband Industriepark A 31 Legden Ahaus**

**Bekanntmachung**  
**Bebauungsplan – Industriepark A 31 Legden Ahaus – Abschnitt 2**  
**Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB**

Die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Industriepark A 31 Legden Ahaus hat am 31. Januar 2018 die Aufstellung des Bebauungsplans – Industriepark A 31 Legden Ahaus – Abschnitt 2 beschlossen.

Gem. § 3 (1) BauGB ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebiets in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten; ihnen ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben.

Zur Unterrichtung der Öffentlichkeit liegen die Verfahrensunterlagen in der Zeit

**vom 20. April 2018 bis einschl. 22. Mai 2018**

1. im Rathaus der Gemeinde Legden, Zimmer 23, Amtshausstraße 1, 48739 Legden, während der nachfolgenden Dienststunden
 

montags bis freitags	von 08:30 Uhr bis 12:30 Uhr
dienstags	von 14:30 Uhr bis 18:00 Uhr
donnerstags	von 14:30 Uhr bis 17:00 Uhr
2. im Foyer des Bauamtes im Rathaus der Stadt Ahaus, Rathausplatz 1, 48683 Ahaus, während der allgemeinen Öffnungszeiten des Rathauses

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

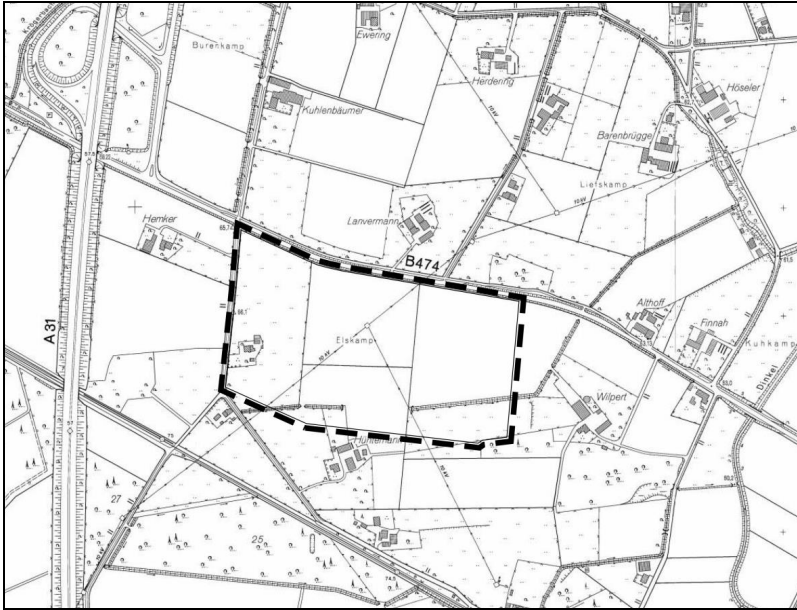
Während der Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen schriftlich oder während der o. a. Dienststunden im Rathaus der Gemeinde Legden bzw. während der allgemeinen Öffnungszeiten des Rathauses der Stadt Ahaus zur Niederschrift abgegeben werden.

**Hinweise:**

(1) Das Plangebiet liegt auf dem Gebiet der Gemeinde Legden unmittelbar an der A 31 in Höhe der Autobahnanschlussstelle Legden/Ahaus (Gemarkung Legden Flur 41 tlw.) zwischen der B 474 und der Eisenbahnstrecke Dortmund – Lünen – Enschede. Die Größe des Plangebiets beträgt ca. 14 ha.

Die Grenzen des Plangebiets sind im nachfolgenden Übersichtsplan dargestellt.

Lageplan (unmaßstäblich)



Quelle: Kreis Borken (DGK 5), eigene Darstellung



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9 (7) BauGB)

(2) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung wird hiermit gem. § 3 (1) BauGB i. V. m. § 14 der Satzung des Zweckverbandes Industriepark A 31 Legden Ahaus bekanntgemacht.

(3) Die Verfahrensunterlagen können während der Auslegungsfrist ergänzend im Internet unter [http://www.o-sp.de/ahaus/bauleitplanung/index\\_allgemein.php](http://www.o-sp.de/ahaus/bauleitplanung/index_allgemein.php) eingesehen werden.

#### Zitierte Rechtsvorschriften:

(1) Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634)

(2) Satzung des Zweckverbandes Industriepark A 31 Legden Ahaus vom 4. März 2008, zuletzt geändert durch die zweite Änderungssatzung vom 26. November 2013 (Amtsblatt für den Kreis Borken 25/2013, S. 10)

Ahaus, 5. April 2018

gez.

**Karola Voß**  
Verbandsvorsteherin

**Lfd. Nr. 22****Gemeinde Legden**

**Bekanntmachung  
des Vergabeverfahrens für die Aufstellung eines Klimaschutzkonzeptes**

Die Gemeinde Legden möchte in naher Zukunft ein Klimaschutzkonzept aufstellen lassen. Bei der zu vergebenden Leistung handelt es sich um einen öffentlichen Auftrag über freiberufliche Leistungen, welche nicht abschließend beschrieben werden können. Diese Aufträge sind grundsätzlich im Wettbewerb zu vergeben. Die Gemeinde Legden hat sich daher dazu entschlossen ein freihändiges Vergabeverfahren durchzuführen, das sich in einigen Elementen an ein Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb nach § 17 VgV anlehnt. Die Entscheidung für die Vergabeart erfolgt freiwillig und ohne einen Rechtsanspruch der Bieter auf Einhaltung bestimmter Verfahrensvorschriften. Falls Sie Interesse haben für die Erstellung eines Klimaschutzkonzeptes ein Angebot bei der Gemeinde Legden einzureichen, kontaktieren Sie bitte Tanja Rudde ([t.rudde@legden.de](mailto:t.rudde@legden.de) / 02566/910-246) und fordern die entsprechenden Unterlagen sowie weitere Informationen an, die Sie für die Angebotserstellung benötigen. Ohne diese Unterlagen kann ihr Angebot NICHT berücksichtigt werden.

Wir freuen uns auf Ihr Angebot.

## Zeitplan Vergabe Klimaschutzkonzept

April		Mai		Juni		Juli	
1 So	Ostern	1 Di	Tag der Arbeit	1 Fr	Büros	1 So	
2 Mo	Ostermontag	2 Mi		2 Sa		2 Mo	RAT
3 Di		3 Do		3 So		3 Di	Zuschlag/Auftrag
4 Mi		4 Fr		4 Mo	23	4 Mi	
5 Do		5 Sa		5 Di		5 Do	
6 Fr		6 So		6 Mi		6 Fr	
7 Sa		7 Mo	19	7 Do		7 Sa	
8 So		8 Di		8 Fr		8 So	
9 Mo	15	9 Mi		9 Sa		9 Mo	28
10 Di		10 Do	Himmelfahrt	10 So		10 Di	
11 Mi		11 Fr	Abgabefrist Ende	11 Mo	24	11 Mi	
12 Do	Veröffentlichung	12 Sa		12 Di		12 Do	
13 Fr		13 So	Muttertag	13 Mi	Präsentationstermin	13 Fr	
14 Sa		14 Mo	Prüfung der	14 Do	Präsentationstermin	14 Sa	
15 So		15 Di	eingegangenen	15 Fr	Bewertung durch die	15 So	
16 Mo	Anforderung der	16 Mi	Angebote	16 Sa		16 Mo	29
17 Di	Unterlagen sowie	17 Do	durch die Verwaltung	17 So		17 Di	
18 Mi	Erstellung eines	18 Fr		18 Mo	Verwaltung	18 Mi	25
19 Do	Angebotes inklusive	19 Sa		19 Di	Ratspost	19 Do	
20 Fr	Vorkonzept	20 So	Pfingsten	20 Mi		20 Fr	
21 Sa		21 Mo	Pfingstmontag	21 Do		21 Sa	
22 So		22 Di		22 Fr		22 So	
23 Mo	17	23 Mi		23 Sa		23 Mo	30
24 Di		24 Do		24 So		24 Di	
25 Mi		25 Fr	Präsentationsauff.	25 Mo	26	25 Mi	
26 Do		26 Sa		26 Di		26 Do	
27 Fr		27 So		27 Mi		27 Fr	
28 Sa		28 Mo	Erarbeitung einer	28 Do	22	28 Sa	
29 So		29 Di	Präsentation durch die	29 Fr		29 So	
30 Mo	18	30 Mi	zuvor ausgewählten	30 Sa		30 Mo	31
		31 Do	Fronleichnam			31 Di	